



**Дума Сладковского сельского поселения  
Слободо-Туринского муниципального района  
Свердловской области  
третьего созыва  
Р Е Ш Е Н И Е**

От 27.04.2017 № 265-НПА

с. Сладковское

**Об утверждении Правил благоустройства территории населенных пунктов  
Сладковского сельского поселения**

В целях организации и обеспечения благоустройства, санитарного содержания территории населенных пунктов Сладковского сельского поселения, и во исполнение Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 14 июня 2005 года № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», руководствуясь Уставом Сладковского сельского поселения, Дума Сладковского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Правила благоустройства территории населенных пунктов Сладковского сельского поселения (прилагается).
2. Решение Думы Сладковского сельского поселения от 05.06.2012 г. № 227 «Об утверждении норм и правил благоустройства территории муниципального образования Сладковского сельского поселения» (с изменениями от 28.08.2013 г. № 311) признать утратившим силу.
3. Опубликовать настоящее Решение в печатном средстве массовой информации Думы и Администрации Сладковского сельского поселения «Информационный вестник» и разместить на официальном сайте Сладковского сельского поселения.
4. Решение вступает в силу после официального опубликования.
5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на комиссию по социальным вопросам (А.Г.Фефелов).

Председатель Думы  
Сладковского сельского поселения

Глава Сладковского  
сельского поселения

\_\_\_\_\_ / В.А. Потапова

\_\_\_\_\_ / Л.П. Фефелова

## **ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЛАДКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### **Раздел 1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории населенных пунктов Сладковского сельского поселения (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другими законами и иными нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации и Свердловской области, Уставом Сладковского сельского поселения и определяют основные требования и единый порядок содержания и благоустройства территории населенных пунктов Сладковского сельского поселения (далее – поселение), в том числе содержания муниципальных кладбищ, а также порядок содержания домашних животных и птиц, в целях создания экологически безопасных и комфортных условий для проживания населения.

1.2. Правовые акты органов местного самоуправления Сладковского сельского поселения в сфере благоустройства его территории не должны противоречить настоящим Правилам.

1.3. Настоящие правила действуют на всей территории поселения и обязательны для выполнения всеми юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями без образования юридического лица, осуществляющими свою деятельность на территории поселения, должностных лиц, в том числе органов местного самоуправления, а также граждан, постоянно или временно проживающих в поселении.

1.4. Общественные и культурно-массовые мероприятия, народные гуляния, в том числе с использованием любых форм торговли и обслуживания населения, проводятся их организаторами на территории поселения с соблюдением настоящих Правил.

1.5. Администрация Сладковского сельского поселения (далее – Администрация поселения) организует осуществление мер (работ), направленных на обеспечение чистоты и порядка на всей территории поселения, создание благоприятных условий для жизни и здоровья населения.

1.6. Контроль в сфере благоустройства на территории поселения осуществляет на постоянной основе, специально созданная комиссия. Комиссия создается на основании Распоряжения Главы администрации поселения (далее комиссия по благоустройству).

1.7. В целях повышения уровня чистоты и порядка, улучшения качества среды проживания, в поселении могут проводиться месячники по уборке и благоустройству, смотр-конкурсы на лучшее содержание населенных пунктов, улиц, зданий, домовладений (конкурсы благоустройства) в соответствии с положением, утверждаемым Администрацией поселения.

### **Раздел 2. Основные понятия**

2.1. В настоящих правилах используются следующие основные понятия:

2.1.1. **Благоустройство** - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселения, повышения комфортности условий проживания для жителей.

2.1.2. **Прилегающая территория** - территория, непосредственно примыкающая к границам земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании, аренде у организаций или физических лиц, закрепленная для благоустройства, санитарного содержания

и озеленения. Границы прилегающей территории определяются в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

**2.1.3. Придомовая территория** - территория, отведенная в установленном порядке под один жилой дом, многоквартирный жилой дом и связанные с ним хозяйственные и технические здания и сооружения.

Придомовая территория включает в себя: территорию под жилым (многоквартирным) домом; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки автомобилей; площадки для хозяйственных целей; площадки, оборудованные для сбора твердых коммунальных отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией дома.

**2.1.4. Содержание территории поселения** – это комплекс мер (работ) по уборке населенных пунктов в соответствии с санитарными требованиями (санитарной очистке), а также обеспечению исправного состояния, восстановления, ремонта и улучшения внешнего вида объектов содержания.

**2.1.5. Уборка территории** – комплекс мероприятий, включающий в себя подметание, сбор, транспортировку в установленные места и захоронение твердых коммунальных отходов, отходов производства и потребления, крупногабаритного мусора, снега, льда; обработку проезжих частей улиц и пешеходных тротуаров противогололедной смесью в осенне-зимний период; очистку от мусора и растительности, родников, ручьев, каналов, и других водопропускных устройств, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

**2.1.6. Придорожный кювет** – канава, расположенная рядом с дорогой, предназначенная для отвода поверхностных вод.

**2.1.7. Рекламно-информационные элементы** - все виды визуальной информации, объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, стендов и т.д.

**2.1.8. Малые архитектурные формы** - элементы благоустройства территории сада, парка и других объектов, служащие для удобства пребывания людей и для придания окружающей среде благоприятного вида (фонтаны, беседки, скамейки, парковые скульптуры и т.д.).

**2.1.9. Восстановление благоустройства** - восстановление всех элементов благоустройства: проезжей части, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, малых архитектурных форм.

**2.1.10. Санитарная очистка территории** - очистка территории, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов, крупногабаритного и сезонного мусора.

**2.1.11. Твердые коммунальные отходы (ТКО)** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**2.1.12. Жидкие бытовые отходы (ЖБО)** – отходы, образующиеся в жилых домах, не оборудованных централизованной канализацией и хранящиеся в сливных (выгребных ямах), выкачка и транспортировка которых производится по договору со специализированными организациями.

**2.1.13. Крупногабаритный мусор (КГМ)** - отходы производства, хозяйственной деятельности и потребления, утратившие свои потребительские свойства (в том числе мебель, бытовая техника, тара и упаковка от бытовой техники, предметы сантехники, а также предметы не помещающиеся в стандартные контейнеры), сбор и транспортировка которых производится специализированной организацией.

**2.1.14. Несанкционированная свалка мусора** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТКО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических лиц, или индивидуальных предпринимателей, или физических лиц.

2.1.15. **Правонарушения в сфере содержания и благоустройства поселения** - несоблюдение действующих норм и правил содержания и благоустройства территории поселения, действующего законодательства Российской Федерации и Свердловской области.

### **Раздел 3. Общие требования**

#### **Подраздел 1. Содержание территории поселения**

3.1. Объектами содержания территории поселения являются:

- дороги, проезжая часть и тротуары улиц и переулков; площади, мосты, дворы, прилегающая и придомовая территория; скамейки, детские площадки;

- гаражи, места парковок; места уличной торговли, лотки, палатки; фасады и крыши зданий жилых домов и надворных построек; ограждения (ограды, заборы), специальные стенды (тумбы), на которых осуществляется размещение объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного характера, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности; детские площадки, стадионы, корты; малые архитектурные формы; парки, сады, деревья, газоны, кустарники; водоемы (реки, озера и др.); кладбища; контейнеры, контейнерные площадки; фонари и опоры уличного освещения;

- иные объекты коммунальной инфраструктуры.

3.2. Юридические и физические лица выполняют обязанности по содержанию земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, пользования или владения.

3.3. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, арендаторами зданий, жилых домов, иных сооружений выполняют обязанности по их содержанию, а также по содержанию прилегающей и придомовой территории.

3.4. Специализированные организации и службы (далее – специализированные службы) за счет средств местного бюджета обеспечивают уборку территорий, не закрепленных за юридическими и физическими лицами.

3.5. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, являющиеся владельцами частных домов, выполняют обязанности по содержанию земельных участков, прилегающей и придомовой территории самостоятельно за счет собственных средств или по договору, заключаемому ими со специализированными службами, гражданами.

**3.6. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домов обязаны:**

3.6.1. проводить своевременный капитальный и текущий ремонт зданий, жилых домов, их фасадов, крыш, окон, дверей, надворных построек, заборов и других ограждений;

3.6.2. содержать в чистоте вывески, витрины, оконные стекла;

3.6.3. обеспечить наличие на зданиях и сооружениях номерных знаков и указателей наименований улиц, а также организовать наружное освещение подъездов и освещение лестничных площадок в многоквартирных домах;

3.6.4. иметь на здании и сооружении, в котором они располагаются, вывески со своим наименованием и другой необходимой информацией;

3.6.5. производить ремонт и окраску фасадов, подъездов и входов, балконов, а также производить иные работы по поддержанию надлежащего состояния зданий и сооружений;

3.6.6. при производстве работ по реконструкции, ремонту, внешней отделке зданий, сооружений и строений, (за исключением индивидуальных жилых домов) оборудовать фасады указанных объектов строительной сеткой;

3.6.7. после окончания работ по изменению внешнего вида фасадов (элементов фасадов) зданий и сооружений убирать прилегающую территорию и восстанавливать нарушенные элементы внешнего благоустройства;

3.6.8. обязаны заключать договора на сбор и транспортирование твердых коммунальных отходов.

**3.7. Юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, имеющие подземные и наземные инженерные коммуникации, обязаны:**

3.7.1. следить за их исправностью, своевременно, в соответствии с существующими нормативами, устранять аварии, возникающие в инженерных коммуникациях, а также устранять последствия этих аварий;

3.7.2. производить постоянный контроль над наличием крышек люков, обеспечивать их безопасное для автотранспорта и пешеходов состояние;

3.7.3. обеспечивать (собственными силами или с привлечением на договорной основе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц) восстановление и ремонт дорожного покрытия, вызванные неудовлетворительным состоянием подземных коммуникаций;

3.7.4. обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварии подземных коммуникаций, колодцев, замены люков, в том числе осуществлять установку ограждений, соответствующих дорожных знаков, освещать место аварии в темное время суток, оповещать население через средства массовой информации.

3.8. Собственники жилых помещений либо организации, обслуживающие соответствующий жилищный фонд, обязаны следить за исправностью внутридомового электрического и санитарно-технического оборудования и не допускать образования сырости в подвальных и чердачных помещениях.

3.9. Чердаки и подвалы зданий должны содержаться в сухом виде и иметь постоянную вентиляцию воздуха.

3.10. Запрещается загромождать чердаки и подвалы бытовыми отходами. Двери, ведущие в подвальные и чердачные помещения, должны быть постоянно закрыты на замок.

3.11. Доступ жителей в подвалы и чердаки осуществляется только с разрешения собственников жилых помещений либо ответственных лиц организаций, обслуживающих соответствующий жилищный фонд, и в их личном присутствии.

**3.12. На территории поселения запрещается:**

3.12.1. складировать строительные материалы, минеральные и органические удобрения, топливо, оборудование на прилегающей и придомовой территории;

3.12.2. складировать дрова, сено и иной сельскохозяйственный корм на прилегающей и придомовой территории с фасадной части здания или со стороны улицы;

3.12.3. хранить металлолом, технику, механизмы, автомобили, в том числе разукomплектованные, на прилегающей и придомовой территории с фасадной части здания или со стороны улицы;

3.12.4. складировать тару и запасы товаров у магазинов, киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории;

3.12.5. вскапывать землю и сажать овощи, фрукты и ягоды на обочине дорог;

3.12.6. сорить на улицах, площадях, участках земельных насаждений, в скверах, на остановках транспорта и в других общественных местах;

3.12.7. стирать и полоскать белье, купать животных у водопроводных колонок, родников, на пляжах, в местах традиционного купания людей;

3.12.8. производить мойку автотранспортных средств и других механизмов в реках и других водоемах и на их берегах;

3.12.9. ходить по газонам, рвать цветы с клумб, ломать деревья и кустарники;

3.12.11. наносить непристойные надписи и рисунки в общественных местах;

3.12.12. справлять естественные надобности человека в общественных местах;

3.12.13. осуществлять транспортирование отходов, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности, исключающих загрязнение территории;

3.12.14. выбрасывать твердые коммунальные отходы, выливать жидкие бытовые отходы, разного рода нечистоты на улицу, другие территории общего пользования;

3.12.15. транспортировать твердые и жидкие бытовые отходы на поля и огороды;

3.12.16. сжигать мусор, отходы, траву, листья, ветки, тополиный пух и иную растительность (за исключением профилактического контролируемого сжигания (выжигания) хвороста, сухой травы и других горючих материалов в лесах);

3.12.17. создавать несанкционированные свалки, в том числе складирование ТКО и КГМ в неотведенных для этих целей местах;

3.12.18. засорение прилегающих к строениям кюветов, используемых для пропуска талых и ливневых вод, а также совершение иных действий, препятствующих пропуску ливневых и талых вод по указанным кюветам;

3.12.19. самовольное строительство хозяйственных и вспомогательных построек: сараев, будок, теплиц, голубятен, размещение контейнеров, гаражей, оград и иных сооружений;

3.12.20. самовольная установка шлагбаумов, ограждений, перегораживание проходов, проездов внутридворовых территорий и других территорий общего пользования;

3.12.21. создание снежно-ледяных накатов на ступенях при входе в подъезды, крыльце, тротуарах, проезжих частях дворовых территорий и проездов к ним;

3.12.22. выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и дорог отходы производства и потребления, грязь, траву и снег, счищаемые с дворовых территорий и тротуаров;

3.12.23. откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях.

3.12.24. самовольно подключать промышленные, хозяйственно-бытовые и другие стоки к ливневой канализации, хозяйственно-фекальной канализации, и наоборот;

3.12.25. загрязнять общесплавную, ливневую, хозяйственно-бытовую системы канализации, засыпать водопропускные трубы;

3.12.26. повреждать или уничтожать зеленые насаждения, малые архитектурные формы;

3.12.27. ловить и уничтожать животных, птиц, разорять птичьи гнезда, муравейники;

3.12.28. допускать переполнение выгребных ям жидкими бытовыми отходами.

## **Подраздел 2. Прилегающая и придомовая территории**

3.13. Содержание придомовых территорий осуществляют собственники или организации, обслуживающие соответствующий жилищный фонд.

3.14. В обязательном порядке обеспечивается плавное сопряжение уровней покрытий придомовых территорий для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения.

3.15. Изменения, в том числе перепланировка, придомовых территорий, включая рельеф, изменение назначения использования площадок придомовой территории в случаях, установленных законодательством, должны согласовываться с администрацией поселения.

3.16. На придомовой территории принимаются меры по отводу и пропуску талых и ливневых вод по прилегающим к строениям кюветам.

3.17. При стоянке транспортных средств на придомовой территории должно обеспечиваться беспрепятственное передвижение людей и транспортных средств.

3.18. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, арендаторами зданий, иных сооружений, проводят уборку на прилегающей и придомовой территории к зданию или иному сооружению по периметру территории до придорожного кювета.

3.19. Владельцы частных домов, коттеджей проводят регулярную уборку на прилегающей и придомовой территории по длине занимаемого участка вдоль улицы с двусторонней или односторонней застройкой на ширину тротуара до придорожного кювета.

## **Подраздел 3. Уборка территорий в весенне-летний период**

3.20. Уборка территории поселения в весенне-летний период производится с 15 апреля по 15 октября. Сроки могут изменяться в случае резкого изменения погодных условий.

3.22. Уборка территории поселения в весенне-летний период предусматривает:

3.22.1. санитарную очистку территорий от мусора, листьев, веток с последующим их вывозом;

3.22.2. очистку и текущий ремонт проезжей части улиц, кюветов, тротуаров и площадей;

3.22.3. сезонную стрижку кустарников, обрезку деревьев, вырезку поросли, удаление засохших деревьев;

3.22.4. полив и прополку газонов и цветников, посев трав, уничтожение сорной растительности;

3.22.5. окашивание придомовой и прилегающей территории по периметру земельного участка в радиусе 5 (пяти) метров либо до придорожного кювета.

3.23. В период листопада физические лица, организации, ответственные за уборку прилегающей территории, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль дорог и дворовых территориях. Сгребание листвы к комлевой части деревьев, кустарников и ее сжигание на территориях населенных пунктов поселения запрещается.

#### **Подраздел 4. Уборка территорий в осенне-зимний период**

3.24. Уборка территории в осенне-зимний период производится с 15 октября до 15 апреля и предусматривает уборку снега, льда, мусора, подсыпку песком пешеходных дорожек. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз), сроки начала и окончания зимней уборки могут быть изменены по решению администрации поселения.

В осеннее время в зависимости от климатических условий проводятся работы по сбору и уборке листьев, очистке территории от мусора.

Подсыпка проезжей части улиц песком, гравийной смесью начинается с выпадением снега и появлением гололеда.

3.25. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы должны укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

3.26. При производстве уборки территории в осенне-зимний период снег и лед складироваться в специально отведенные места. **При этом запрещается:**

3.26.1. складирование сколотого льда и грязного снега на посадках зеленых насаждений;

3.26.2. складирование снега на ледовом покрове рек и озер, сбрасывание снега и льда в открытые водоемы;

3.26.3. разбрасывание снега и льда на проезжей части улиц;

3.26.4. укладка снега и сколки льда на трассах тепловых сетей;

3.26.5. применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках общественного транспорта, в парках, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах.

3.27. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на придомовых территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

3.28. Сбрасывание снега с крыш и удаление с началом оттепелей сосулек производится в светлое время суток с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов. При этом должны приниматься меры, обеспечивающие сохранность деревьев, кустарников, электропроводов, вывесок, рекламных установок, линий связи. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. Сброшенный с крыш снег и ледяные сосульки немедленно убираются по окончании сбрасывания.

3.29. Удаление снежных и ледяных наростов на карнизах, крышах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях жилых домов, зданий, сооружений, строений должна производиться своевременно, по мере возникновения угрозы пешеходам, жилым домам, зданиям, сооружениям, строениям, с вывозом сброшенных снега и ледяных наростов с пешеходных дорожек, проездов, тротуаров в течение суток в специально отведенные для этих целей места.

#### **Подраздел 5. Санитарное содержание территории поселения**

3.30. В населенных пунктах устанавливаются урны для сбора мелкого мусора:

3.30.1. у подъездов жилых домов устанавливается по одной урне;

3.30.2. у входов в здания, строения, сооружения, около иных объектов устанавливается не менее одной урны;

3.31. Объем устанавливаемых урн составляет от 30 до 100 литров.

3.32. Установку уличных урн обеспечивают:

3.32.1. на улицах, площадях, в садах, на остановочных площадках общественного транспорта, иных объектах, расположенных на территории поселения - администрация поселения.

3.32.2. на придомовых территориях - собственники жилых и нежилых помещений или управляющие компании;

3.32.3. около зданий, строений, сооружений, объектов торговли, в том числе мелкорозничной, иных объектов - владельцы объектов.

3.33. Установка урн обязательна в местах остановки общественного транспорта, при входе в административные учреждения и организации, оказывающие услуги в сфере торговли и общественного питания, связи, транспорта, и на их территории, а также при проведении общественных и культурно-массовых мероприятий, народных гуляний.

3.34. Запрещается мелкорозничная торговля пищевыми продуктами при отсутствии у продавца урны или иной емкости для мусора.

3.35. Установленные урны должны очищаться по мере заполнения (не реже одного раза в неделю) и промываться не реже одного раза в месяц. Мусор выносится в контейнеры для сбора твердого коммунального мусора или грузится в специальный транспорт для транспортировки.

3.36. Запрещается повреждение, опрокидывание или перемещение урн.

3.37. Для сбора твердых коммунальных отходов в благоустроенном жилищном фонде, а также для сбора твердых коммунальных отходов юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями применяются металлические контейнеры (мусоросборники).

3.38. В частном секторе места расположения мусоросборников и помойных ям на территории домовладения определяются домовладельцами самостоятельно. Наземная часть помойных ям должна быть непроницаемой для грызунов и насекомых.

Если жилой дом не подключен к централизованной канализации, жидкие бытовые отходы должны сбрасываться в специально оборудованную выгребную яму, которую по мере накопления необходимо откачивать специализированным транспортом.

3.39. При домах в два и более этажей, на земельных участках площадью более 12000 квадратных метров для сбора бытовых отходов оборудуются контейнерные площадки. Число устанавливаемых контейнеров определяется исходя из численности населения, пользующегося контейнерами, нормы накопления отходов, сроков их хранения. Расчетный объем контейнеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

Контейнеры должны быть удалены на расстояние не менее 20 и не более 100 метров от жилых и общественных зданий и иметь удобные подъездные пути.

3.40. Контейнерные площадки и установленные на них контейнеры должны находиться в технически исправном состоянии.

3.41. Рекомендуются ограждение контейнерных площадок зелеными насаждениями.

**3.42. На территории поселения запрещается:**

3.42.1. производить сбор мусора, твердых коммунальных отходов в неисправные контейнеры;

**3.42.2. сбрасывать в контейнеры металлолом, строительные отходы, навоз, трупы животных, отходы от забоя скота, отходы растениеводства (цветы, лыч, ветки и т.п.);**

3.42.3. сжигать бытовые строительные и другие отходы во дворах и непосредственно в контейнерах;

3.42.4. повреждать, опрокидывать или перемещать контейнеры для твердых коммунальных отходов;

3.42.5. устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах.

3.43. Транспортирование твердых коммунальных отходов осуществляется к месту сбора самостоятельно либо по договорам со специализированными организациями.

Вывоз ЖБО осуществляется по договорам со специализированными организациями.



3.44. Администрация поселения и управляющие компании многоквартирных домов, проводят разъяснительную работу по вопросу заключения договоров на сбор и транспортирование твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора.

3.45. Транспортирование твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора к местам их размещения (захоронения) осуществляется специально оборудованным транспортом. Транспортирование должно вестись способами, исключающими возможность потери твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора в процессе перевозки, создания аварийных ситуаций, причинения вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным и иным объектам. Не допускается перевозка твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора в машине с неисправной запорной арматурой или недостаточной герметичностью кузова, с видимыми следами просыпания и (или) протекания.

## **Раздел 4. Основные требования к благоустройству территории поселения**

### **Подраздел 1. Детские площадки**

4.1. На территории поселения могут оборудоваться детские площадки.

4.2. Детские площадки изолируются от проездов, разворотных площадок, остановок маршрутов пассажирского транспорта, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств, площадок для установки контейнеров, площадок для выгула животных.

4.3. На территории детской площадки размещаются следующие элементы благоустройства: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

4.4. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) размещаются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей.

4.5. Игровое оборудование для детских площадок должно быть разработано, изготовлено и установлено в полном соответствии с действующими государственными стандартами Российской Федерации, устанавливающими общие требования к безопасности при изготовлении и монтаже оборудования для детских площадок.

4.6. Осветительное оборудование на детской площадке должно размещаться на высоте не менее 2,5 метра.

4.7. Детские площадки озеленяются посадками деревьев и кустарника. Озеленение осуществляется по периметру детской площадки с использованием быстрорастущих деревьев и кустарников на расстоянии от края детской площадки не менее 2 метров. Не рекомендуется высаживать деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящие и рано сбрасывающие листву.

На детских площадках не допускается высаживать растения с колючками, а также растения с ядовитыми плодами.

4.8. Запрещается повреждение, опрокидывание или перемещение оборудования для детских площадок.

### **Подраздел 2. Адресные указатели**

4.9. На въездах в населенные пункты поселения устанавливаются знаки информационно-декоративного характера с наименованием населенных пунктов.

4.10. Указатели с наименованием улицы, переулка, площади устанавливаются в начале и конце квартала. Указатели номеров домов устанавливаются с левой стороны фасада – на домах, имеющих четные номера и с правой стороны фасада – на домах, имеющих нечетные номера.

4.11. В частном секторе указатели с наименованием улицы устанавливаются на первом и последнем доме, а также на домах расположенных, на пересечении улиц. Номер устанавливается на каждом доме.

4.12. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домов обязаны содержать указатели улиц и номерные знаки домов в чистоте, следить за их исправным состоянием.

### **Подраздел 3. Освещение территории поселения**

4.13. Размещение уличных фонарей, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением должно способствовать созданию безопасной среды жизнедеятельности и не создавать помех участникам дорожного движения.

4.14. Вывоз сбитых опор освещения и контактной сети обеспечивается собственником указанных объектов.

4.15. Вышедшие из строя люминесцентные, газоразрядные лампы, содержащие ртуть должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и передаваться специализированным организациям.

4.16. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режиме должна составлять 95% от установленных. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

4.17. Запрещается самовольное устройство освещения и подключение к сетям.

4.18. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере обслуживания населения (общественное питание, торговля, культура и иные подобные сферы деятельности), по согласованию с администрацией поселения обеспечивают освещение прилегающей территории в темное время суток.

4.19. Все системы, светильники уличного, дворового и другого наружного освещения, телевизионные антенные устройства должны содержаться в чистом и исправном состоянии.

### **Подраздел 4. Озеленение территории поселения**

4.20. Территория населенных пунктов поселения должна быть озеленена в целях улучшения санитарно-гигиенических и эстетических условий для жизни и отдыха населения, защиты строений от пожаров, сильных ветров, а также шума, пыли и отработанных газов транспортных средств.

4.21. Создание зеленых насаждений осуществляется с соблюдением требований санитарно-гигиенических нормативов, документов территориального планирования поселения, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории поселения. При создании зеленых насаждений не должны нарушаться права и охраняемые законом интересы других лиц.

4.22. Администрация поселения за счет средств местного бюджета организывает и обеспечивает:

4.22.1. посадку, содержание и сохранность зеленых насаждений, расположенных на территориях общего пользования;

4.22.2. посадку, содержание и сохранность зеленых насаждений, расположенных на территориях объектов благоустройства, являющихся собственностью поселения, а также иных объектов благоустройства, находящихся на территории поселения, правообладатель которых не определен, до определения их принадлежности и оформления соответствующего права;

4.23.3. проведение иных мероприятий по озеленению в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

4.24. При наличии на территории поселения водоемов их берега и прибрежные зоны должны использоваться для устройства скверов, садов, пляжей и спортивных сооружений.

4.25. Охрана и содержание:

4.25.1. зеленых насаждений на территории общего пользования, за исключением зеленых насаждений на придомовых территориях, осуществляется специализированными организациями в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными в порядке, предусмотренном законодательством, а также землепользователями и арендаторами озелененных территорий;

4.25.2. зеленых насаждений на придомовых территориях в границах используемого под зданиями, строениями, сооружениями земельного участка возлагается на собственников жилищного фонда или на организации, эксплуатирующие жилищный фонд, или на договорных началах – на специализированную организацию;

4.25.3. зеленых насаждений на территории специального назначения осуществляется в установленном законодательством порядке органами местного самоуправления, государственными органами, уполномоченными в области охраны окружающей природной среды, специализированными организациями, а также собственниками, землевладельцами, землепользователями и арендаторами земельных участков, входящих в состав таких территорий;

4.25.4. зеленых насаждений на территориях ограниченного пользования осуществляется организациями, в чьем владении, пользовании находятся земельные участки, на которых расположены указанные зеленые насаждения.

4.26. Граждане и организации участвуют в создании зеленых насаждений на территории поселения, в том числе посредством заключения соответствующего соглашения с администрацией поселения.

Землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков осуществляют озеленение принадлежащих им на соответствующем праве земельных участков в соответствии с договорами аренды земельных участков, безвозмездного (срочного) пользования земельных участков или соглашений (договоров) об озеленении земельных участков.

Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков вправе получать в администрации поселения разъяснения, рекомендации и иную информацию по вопросам создания зеленых насаждений на территории поселения.

4.27. Восстановление объектов озеленения проводится с 20 апреля по 1 ноября текущего года. Сроки восстановления могут быть перенесены в зависимости от климатических условий, в том числе с учетом сроков схода снегового покрова, оттаивания верхнего слоя почвы весной, а также сроков установления устойчивого снегового покрова и замерзания почвы осенью.

4.28. Землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, принявшие на договорной основе обязательства по охране и содержанию расположенных на них зеленых насаждений, обязаны:

4.28.1. обеспечить сохранность и уход за зелеными насаждениями;

4.28.2. проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;

4.28.3. снос, пересадку, обрезку древесно-кустарниковой растительности осуществлять в соответствии с требованиями настоящих Правил и иными нормативными правовыми актами;

4.28.4. осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

4.28.5. принимать меры борьбы с вредителями и болезнями зеленых насаждений, согласно указаниям специалистов-энтомологов, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев и лечение ран, дупел на деревьях;

4.28.6. в летнее время и сухую погоду поливать цветники, деревья и кустарники;

4.28.7. при наличии водоемов на озелененных территориях содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не менее одного раза в 10 лет.

4.29. Снос зеленых насаждений на территории поселения может быть осуществлен в следующих случаях:

4.29.1. обеспечение условий для размещения объектов строительства на предоставленных в установленном законом порядке земельных участках;

4.29.2. предупреждение и ликвидация последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе предупреждения падения аварийных деревьев;

4.29.3. реконструкции зеленых насаждений.

4.30. В целях предупреждения чрезвычайных и аварийных ситуаций, в том числе, когда падение деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий, строений, сооружений, движению транспорта, функционированию инженерных коммуникаций, а также

ликвидации их последствий – снос зеленых насаждений производится на основании правового акта администрации поселения.

4.31. Снос, пересадка, реконструкция зеленых насаждений на земельном участке, находящемся в собственности физического или юридического лица, осуществляется собственником земельного участка по своему усмотрению с соблюдением требований санитарно-гигиенических нормативов, документов территориального планирования поселения, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории поселения. При сносе зеленых насаждений собственником земельного участка не должны нарушаться права и охраняемые законом интересы других лиц,

4.32. Снос деревьев, имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, и видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу, а также расположенных на особо охраняемых природных территориях местного значения, – запрещен.

4.33. Древесные остатки (стволы, пни, ветви, прутья, сучья, щепа) должны быть убраны и вывезены на полигон в течение двух суток с момента окончания сноса зеленых насаждений

4.34. Своевременную вынужденную обрезку элементов кроны деревьев в охранной зоне линий электропередачи, а также ветвей, закрывающих знаки дорожного движения, указатели улиц и номерные знаки домов, затеняющих окна жилых и служебных помещений с превышением установленных санитарных норм и правил, обеспечивают организации, осуществляющие эксплуатацию этих строений и сооружений.

4.35. Обрезку деревьев и кустарников можно производить только после получения разрешения в администрации поселения.

4.36. Разрешение на обрезку деревьев и кустарников выдается на основании заявления лица, желающего осуществить обрезку зеленых насаждений.

Администрация поселения осуществляет проверку обоснованности обрезки с выездом на место предполагаемых работ.

4.37. Древесные остатки (ветви, прутья, сучья) после обрезки должны быть убраны и вывезены в течение двух суток с момента окончания обрезки или уничтожены хозяйственным способом (использованы в качестве топлива).

4.38. Пришедшие в негодность и утратившие ухоженный вид цветы в цветниках и вазонах должны незамедлительно удаляться с одновременной посадкой новых растений.

#### **Подраздел 4. Рекламно-информационные элементы**

4.39. Размещение объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного характера, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, производится в местах, специально отведенных администрацией поселения.

В таких местах администрация поселения располагает доски, предназначенные для размещения материалов, указанных в абзаце первом настоящего пункта.

4.40. Запрещается размещение (расклейка, вывешивание) объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного характера на стенах зданий, столбах, деревьях, на опорах наружного освещения, фасадах зданий, сооружений и других объектах благоустройства, не предназначенных для этих целей.

4.41. Праздничное оформление улиц, площадей, зданий, сооружений, других объектов осуществляется согласно утвержденной администрацией поселения концепции праздничного оформления поселения. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий производятся в сроки, установленные администрацией поселения.

4.42. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления (декоративных композиций, стендов, панно, трибун, эстрад, праздничной иллюминации и тому подобных) запрещается снимать технические средства регулирования дорожного движения, а также ухудшать их видимость.

## **Подраздел 5. Требования к доступности жилой среды для пожилых граждан и инвалидов**

4.43. При проектировании благоустройства в условиях сложившейся застройки на земельных участках, объектах инженерной и транспортной инфраструктуры, социального и культурно-бытового обслуживания населения обеспечивается их доступность для пожилых граждан и инвалидов путем оснащения их элементами и техническими средствами, способствующими передвижению пожилых граждан и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на автостоянках, поручни, ограждения приспособления).

4.44. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых граждан и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки – собственниками, владельцами, пользователями земельных участков, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения.

### **Раздел 5. Содержание домашних животных и птиц**

5.1. Владельцы домашних животных и птиц обязаны соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

5.2. Домашние животные и птицы должны содержаться в предусмотренных для их содержания помещениях, загонях (расположенных не менее 50 м. от детских, школьных, пищевых и лечебных учреждений), исключающих их проникновение на территорию соседних участков.

5.3. К домашним животным относятся: лошади, крупный рогатый скот, мелкий рогатый скот, свиньи, собаки, кошки, любые экзотические и декоративные животные.

Птица: куры, гуси, утки, индюки и другие экзотические и декоративные птицы.

5.4. Запрещается выгул домашних животных вблизи жилых домов, на детских, спортивных площадках, на территории дошкольных, общеобразовательных учреждений, медицинских учреждений и в других общественных местах.

5.5. Лица, осуществляющие выгул, не должны допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными.

5.6. Выгул собак, за исключением щенков до 3 месяцев, осуществляется на поводке и под присмотром сопровождающего лица, который обязан гарантировать безопасность окружающих лиц и животных. Если место выгула огорожено, разрешается выгуливать собак без поводка и намордника.

5.7. Выгул крупных и агрессивных собак разрешается на коротком поводке и в наморднике.

Запрещается выгуливать крупных и агрессивных собак детям до 14 лет, лицам, которые в силу своего психического или физического развития не могут руководить своими действиями, а также лицам, находящимся в состоянии наркотического или алкогольного опьянения.

5.8. Запрещается оставлять собак без присмотра, за исключением случаев, когда животное находится на привязи у входа в учреждение, посещение которого с собакой запрещено.

5.9. Владельцы собак, имеющие на праве собственности, ином вещном праве или по другим основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, земельный участок, вправе осуществлять свободный их выгул на соответствующем земельном участке при условии его ограждения. При входе на указанный в настоящем пункте земельный участок должна устанавливаться табличка с надписью, предупреждающей о наличии собаки.

5.10. Перевозка собак в общественном транспорте осуществляется на коротком поводке и в наморднике, а собак малых декоративных форм и кошек – в специальных контейнерах, сумках или на руках владельца.

5.11. Перевозка домашних животных всеми видами транспорта осуществляется в соответствии с правилами перевозок на данных видах транспорта.

5.12. Передвижение домашних животных и птиц на территории поселения без сопровождающих лиц запрещается.

5.13. Выпас домашних животных осуществляется на специально отведенных администрацией поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

5.14. Запрещается свободная (бесконтрольная) пастьба или пастьба на привязи животных вне отведенных для этого мест (улицы, парки, сады, огороды, придомовые территории и др.).

5.15. Запрещается выпас домашних животных вне пастбищ, на культурных посадках, посевах, в зоне культурных насаждений и связанная с этим поправа посевов, стогов, порча или уничтожение собранного урожая, повреждение зеленых насаждений.

5.16. Домашние животные, птица находящиеся на улице и в иных общественных местах без сопровождающего лица, считаются безнадзорными.

5.17. Организацией мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных собак на территории поселения занимается администрация поселения в рамках переданных полномочий.

5.18. Граждане и юридические лица вправе размещать ульи с пчелиными семьями (пасеки) на принадлежащих (предоставленных) им земельных участках при условии соблюдения зоотехнических, ветеринарно-санитарных норм и правил, а также требований действующего законодательства.

## **Раздел 6. Содержание муниципальных кладбищ**

6.1. Муниципальные кладбища не подлежат сносу и могут быть перенесены только по решению администрации поселения в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6.2. Создание новых муниципальных кладбищ, реконструкция действующих муниципальных кладбищ возможны при наличии положительного заключения экологической и санитарно-гигиенической экспертизы.

6.3. Использование территории муниципального кладбища разрешается по истечении 20 лет с момента его переноса. Территория муниципального кладбища в этих случаях может быть использована только под зеленые насаждения. Строительство зданий и сооружений на этой территории запрещается.

6.4. Обеспечение содержания и благоустройства муниципального кладбища осуществляется администрацией поселения.

6.5. Надлежащее содержание братских могил, почетных, воинских и исторических захоронений осуществляют лица, ответственные за захоронения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.6. Виновные в хищении, разрушении и повреждении установленных гражданами надмогильных сооружений привлекаются к уголовной ответственности в установленном законодательстве порядке.

6.7. На территории муниципальных кладбищ посетители должны соблюдать общественный порядок и тишину.

6.8. Посетители муниципальных кладбищ имеют право:

6.8.1. устанавливать памятники и другие надмогильные сооружения в соответствии с требованиями настоящих Правил;

6.8.2. сажать цветы на месте захоронения;

**6.9. На территории муниципальных кладбищ посетителям запрещается:**

6.9.1. портить надмогильные сооружения, оборудование муниципальных кладбищ;

6.9.2. повреждать или уничтожать зеленые насаждения;

6.9.3. разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;

6.9.4. выгуливать животных;

6.9.5. мыть транспортные средства;

6.9.6. засорять территорию, складировать любые материалы;

6.9.7. добывать песок и глину, резать дерн;

6.9.8. передвигаться по территории кладбища на велосипедах, мопедах, мотороллерах, мотоциклах, лыжах, санях и так далее;

6.10. На территории муниципального кладбища запрещена какая-либо предпринимательская деятельность, несовместимая с их целевым назначением. Торговля похоронными принадлежностями, предметами похоронного ритуала и материалами по благоустройству захоронений разрешается только в местах, отведенных для этих целей администрацией поселения.

6.11. Осквернение, надругательство или уничтожение мест захоронения влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

## **Раздел 7. Контроль и ответственность за нарушение настоящих правил**

7.1. Контроль за соблюдением установленных норм и правил в сфере благоустройства населенных пунктов обеспечивают администрация поселения и другие уполномоченные на это органы (должностные лица) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. За нарушение настоящих Правил устанавливается ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и Законом Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области».

7.3. В случае нарушения гражданами, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами требований природоохранного, земельного, санитарного законодательства, законодательства о пожарной безопасности, законодательства в области строительства и архитектурной деятельности, иного специального законодательства ответственность наступает в установленном законом порядке.

7.4. В случае нарушений настоящих Правил уполномоченные должностные лица органов внутренних дел или должностные лица администрации поселения вправе выносить предписания об устранении нарушений, составлять акты, протоколы об административном правонарушении, готовить информацию для направления в правоохранительные и судебные органы.

Перечень должностных лиц администрации, уполномоченных на составление протоколов об административных правонарушениях по фактам нарушения настоящих Правил, устанавливается Постановлением администрации поселения.

7.5. Штрафы за нарушение настоящих Правил зачисляются в бюджеты в порядке, установленном действующим законодательством.

7.6. Привлечение лиц, виновных в нарушении настоящих Правил к ответственности, не освобождает их от обязанностей по устранению допущенных нарушений и возмещению причиненного вреда.

7.7. Возмещение материального ущерба, причиненного нарушением настоящих Правил, производится в установленном законом порядке.

7.8. Обжалование действий должностных лиц по наложению наказания за нарушение настоящих Правил осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.